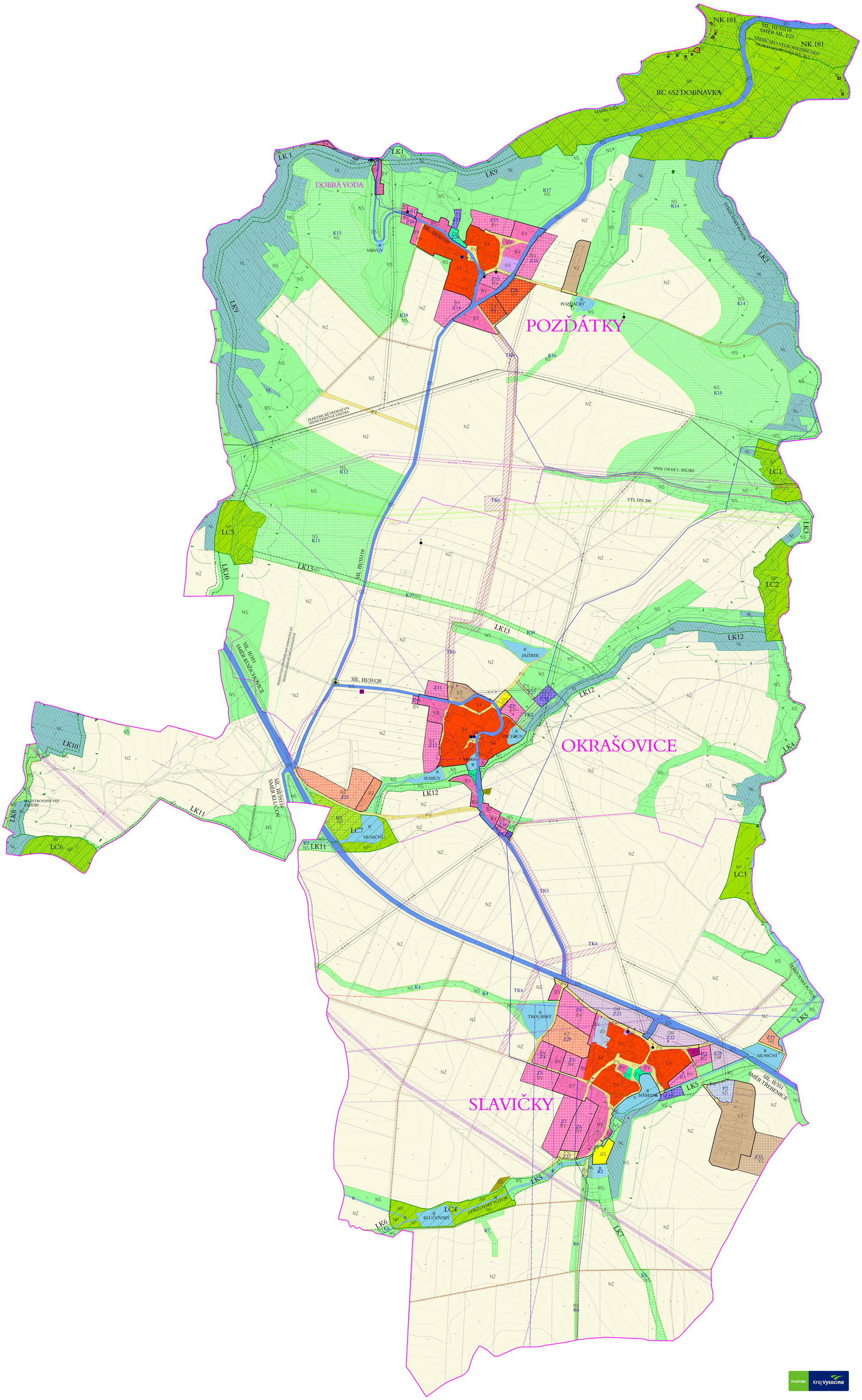
SLAVIČKY



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
PLOCHY BYDLENÍ	BH			BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH
	BV	BV		BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
PLOCHY REKREACE	RI			REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
	RZ	RZ		REKREACE - ZAHRÁDKOVÉ OSADY
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	OV			OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
		OM		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
	OS			OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	SV	SV		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	DS			DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	TI	TI		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	VD	VD		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
	VZ	VZ		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	PV	PV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
	ZV	ZV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEŇ
PLOCHY ZELENĚ	ZS			ZELEŇ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	W	W		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	NZ			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
PLOCHY LESNÍ	NL			PLOCHY LESNÍ
PLOCHY PŘÍRODNÍ	NP	NP		PLOCHY PŘÍRODNÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	NS	NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II. A III. TŘÍDY
			CYKLOSTEZKY A CYKLOTRASY
			HLAVNÍ POLNÍ A LESNÍ CESTY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HLAVNÍ VODOVODNÍ ŘADY
			VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD DO 40 BARŮ VČETNĚ OCHRANNÉHO A BEZPEČNOSTNÍHO PÁSMA
			NADZEMNÍ VEDENÍ VVN 110 kV + OCHRANNÉ PÁSMO
			NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 kV + OCHRANNÉ PÁSMO
			PODZEMNÍ KABELOVÉ VEDENÍ VN 22 kV
			SDĚLOVACÍ KABEL
			RADIORELEOVÉ TRASY
			KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

OCHRANA PŘEDZÁPLAVAMI

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ VVT JIHLAVA
			AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

OCHRANA PAMÁTEK A KONCEPCE OCHRANY HODNOT

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
			ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY ÚAN I. a II.
			HISTORICKY A ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÉ STAVBY
			VÝZNAMNÉ STAVEBNÍ DOMINANTY
			PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
			VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD

OCHRANA LESA (PUPFL)

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			VZDÁLENOST 50 m OD LESNÍ PŮDY

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			REGISTROVANÝ VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZÁHOŘÍ
			OP PAMÁTNÝCH STROMŮ - SKUPINA DVOU LIP
			HRANICE OBLASTI KRAJINNÉHO RÁZU
			HRANICE KRAJINNÉHO TYPU
			POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

OSTATNÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V LETECKÉM KORIDORU MCTR NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU
			CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ RSP6 NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU
			OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MO KLUČOVSKÁ HORA
			OCHRANNÉ PÁSMO RADIORELEOVÉ TRASY 0 - 50 m n. terénem
			OCHRANNÉ PÁSMO RADIORELEOVÉ TRASY 50 - 100 m n. terénem

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
			REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
			LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A PLOCH ZMĚN

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
			ZASTAVITELNÉ PLOCHY
			PLOCHY PŘESTAVEB
			PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

DOPLŇUJÍCÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
			HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	Z, P,K,TK,		IDENTIFIKACE PLOCH

vedoucí projektant	Ing.arch.Jiří Hašek	Urbanistické středisko JIHLAVA, spol.s r.o. Matky Boží 11, 58601 Jihlava tel: 567 309 461 e-mail: urban.stred@j.cz
vypracoval	Dana Menšíková	
pořizovatel	Městský úřad Třebíč	
zadavatel	Obec Slavičky	
ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU SLAVIČKY	formát	
	datum	08/2019
	stupeň	
	zak.číslo	
KOORDINAČNÍ VÝKRES	měřítko 1:5 000	číslo výkr. 5a

PODPOŘIL Kraj Vysočina