

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tyto účastníci

Jaroslav Řežábek, r. č. 530425/183
trvale bytem Hálkova 2920/3 Helenín, 586 01 Jihlava
jako prodávající

a

Obec Slavičky, se sídlem Slavičky 29, 675 01 Vladislav
IČ 00378607
zastoupená starostou Radkem Palátem
účet č. 11423-711/0100 vedený u Komerční Banky Třebíč
jako kupující
tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je výhradním vlastníkem pozemku ve zjednodušené evidenci (dle původního přidělu) par. č. 164, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč vede na listu vlastnictví č. 128 pro katastrální území Slavičky a obec Slavičky.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává pozemek ve zjednodušené evidenci (dle původního přidělu) **par. č. 164 o výměře 3370 m²**, v katastrálním území Slavičky a obci Slavičky, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

50 550,- Kč

(slovy padesát tisíc pět set padesát korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedené pozemky přebírá do svého výhradního vlastnictví.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že dohodnutou kupní cenu uhradí nejpozději do 30 dnů po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Třebíč, a to na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců po doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných pozemcích, uvedených v článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných nemovitostí a že s ním souhlasí.

Prodávající dále prohlašuje, že za dobu trvání jeho vlastnického práva k převáděným pozemkům nečerpal žádné finanční prostředky z veřejných zdrojů, se kterými by byla spojena práva vztahující se k těmto pozemkům.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s vkladem této smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující.

Kupující a prodávající se dohodli, že kupující podá podle ustanovení § 1 odst. 1 písm. a) a § 32 zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, u Finančního úřadu pro Kraj Vysočina, územního pracoviště v Třebíči přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí a uhradí vypočtenou daň.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž prodávající a kupující obdrží každý po jednom vyhotovení, zbývající vyhotovení je určeno pro příslušný katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Třebíč navrhují na příslušný list vlastnictví pro uvedené katastrální území a obec, kde bude jako výhradní vlastník uvedena obec Slavičky, zapsat pozemek uvedený v článku II. této smlouvy.

Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, Zastupitelstvo obce Slavičky usnesením č. 14/2015 na svém zasedání konaného dne 18.12.2015 rozhodlo koupit nemovitost uvedenou v článku II. této smlouvy do vlastnictví obce Slavičky.

Článek IX.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 27. 1. 2016

Ve Slavičkách dne 22. 1. 2016


Jaroslav Řežábek


Radek Palát
starosta obce

OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Magistrátu města Jihlavy
por. č. legalizace 265AL/2016

vlastnoručně podepsal

Jaroslav Řežábek, 25.04.1953 Jihlava
(jméno/s, příjmení, datum a místo narození žadatele)

Jihlava, Hálkova č. p. 2920/3
(adresa místa trvalého pobytu žadatele)

OP 205540871

(druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje žadatele)

V Jihlavě dne 27.01.2016

Pavlina Klusková

(jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla)

